

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність та достовірність Інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів.

Генеральний директор

(посада)

Бондаренко Володимир Володимирович

(підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові керівника)

28.03.2018

Дата

Річна інформація емітента цінних паперів за 2017 рік

I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента	Приватне акціонерне товариство виробнича проектно-будівельна фірма "АТЛАНТ"
2. Організаційно-правова форма емітента	Приватне акціонерне товариство
3. Код за ЄДРПОУ	19016506
4. Місцезнаходження	02192 м. Київ Дніпровський р-н м.Київ бул.Дарницький, 8-А
5. Міжміський код, телефон та факс	044-500-31-36 044-500-31-36
6. Електронна поштова адреса	126@comreg.com.ua

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії	28.03.2018 Дата
2. Річна інформація опублікована у №60 Бюлетень "Відомості Національної комісії з цінних паперів та фондового номер та найменування офіційного друкованого видання	28.03.2018 Дата
3. Річна інформація розміщена на сторінці в мережі Інтернет http://atlant.informs.net.ua/	28.03.2018 Дата

Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

- | | |
|---|---|
| 1. Основні відомості про емітента: | X |
| 2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності | X |
| 3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб | |
| 4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря | |
| 5. Інформація про рейтингове агентство | |
| 6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв) | |
| 7. Інформація про посадових осіб емітента: | |
| 1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента | X |
| 2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента | X |
| 8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента | X |
| 9. Інформація про загальні збори акціонерів | X |
| 10. Інформація про дивіденди | |
| 11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент | |
| 12. Відомості про цінні папери емітента: | |
| 1) інформація про випуски акцій емітента | X |
| 2) інформація про облігації емітента | |
| 3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом | |
| 4) інформація про похідні цінні папери | |
| 5) інформація про викуп (продаж раніше викуплених товариством акцій) власних акцій протягом звітного періоду | |
| 13. Опис бізнесу | |
| 14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента: | |
| 1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю) | X |
| 2) інформація щодо вартості чистих активів емітента | X |
| 3) інформація про зобов'язання емітента | X |
| 4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції | X |
| 5) інформація про собівартість реалізованої продукції | X |
| 6) інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів | X |
| 7) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів | |
| 8) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість | |
| 15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів | |
| 16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного | X |
| 17. Інформація про стан корпоративного управління | X |
| 18. Інформація про випуски іпотечних облігацій | |
| 19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття: | |
| 1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям | |
| 2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду | |
| 3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття | |
| 4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду | |
| 5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року | |
| 20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття | |
| 21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів | |
| 22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів | |
| 23. Основні відомості про ФОН | |
| 24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН | |
| 25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН | |
| 26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН | |
| 27. Правила ФОН | |
| 28. Відомості про аудиторський висновок (звіт) | X |
| 29. Текст аудиторського висновку (звіту) | |
| 30. Річна фінансова звітність | X |
| 31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності) | |
| 32. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо) | |
| 33. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва) | |
| 34. Примітки: До складу регулярної річної інформації не включені наступні форми: | |
| "Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб" - за звітний період емітент не приймав участі у створенні юридичних осіб. | |
| "Інформація щодо посади корпоративного секретаря" - на кінець звітного періоду емітент не мав | |

посади корпоративного секретаря.

"Інформація про рейтингове агентство" - за звітний період емітент не користувався послугами рейтингових агенцій.

"Інформація про засновників та/або учасників емітента" - для приватних акціонерних товариств ця форма не заповнюється.

"Інформація про дивіденди" - для приватних акціонерних товариств ця форма не заповнюється.

"Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент" - для приватних акціонерних товариств ця форма не заповнюється.

"Опис бізнесу" - для приватних акціонерних товариств ця форма не заповнюється.

"Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів" - для приватних акціонерних товариств ця форма не заповнюється.

"Інформація про облигації емітента" - за звітний період випусків облигацій емітента не реєструвалося.

"Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом" - за звітний період випусків інших цінних паперів емітента не реєструвалося.

"Інформація про похідні цінні папери" - за звітний період випусків похідних цінних паперів не реєструвалося.

"Інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду" - за звітний період викупу власних акцій не відбувалося.

"Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку" - за звітний період емітент не складав звітність відповідно до МСБО.

"Звіт про стан об'єкта нерухомості" - за звітний період емітент не випускав цільових облигацій, виконання зобов'язань за якими забезпечене об'єктами нерухомості.

"Текст аудиторського висновку (звіту)" - приватні акціонерні товариства цю форму не подають.

"Інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів" - за звітний період емітент не надавав згоди на вчинення значних правочинів.

"Інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість" - за звітний період емітент не надавав згоди на вчинення значних правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість.

"Інформація про випуски іпотечних облигацій" - за звітний період емітент не випускав іпотечних цінних паперів.

"Інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облигаціями з цим іпотечним покриттям" - за звітний період емітент не випускав іпотечних цінних паперів.

"Інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облигаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду" - за звітний період емітент не випускав іпотечних цінних паперів.

"Інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття" - за звітний період емітент не випускав іпотечних цінних паперів.

"Відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облигацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду" - за звітний період емітент не випускав іпотечних цінних паперів.

"Відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облигацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року" - за звітний період емітент не випускав іпотечних цінних паперів.

"Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття" - за звітний період емітент не випускав іпотечних цінних паперів.

"Інформація про випуски іпотечних сертифікатів" - за звітний період емітент не випускав іпотечних цінних паперів.

"Інформація щодо реєстру іпотечних активів" - за звітний період емітент не випускав іпотечних цінних паперів.

"Основні відомості про ФОН" - за звітний період емітент не випускав сертифікатів ФОН.

"Інформація про випуски сертифікатів ФОН" - за звітний період емітент не випускав сертифікатів ФОН.

"Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН" - за звітний період емітент не випускав сертифікатів ФОН.

"Розрахунок вартості чистих активів ФОН" - за звітний період емітент не випускав сертифікатів ФОН.

"Правила ФОН" - за звітний період емітент не випускав сертифікатів ФОН.

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування **Приватне акціонерне товариство виробнича проектно-будівельна фірма "АТЛАНТ"**
2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності) **A01 №400314**
3. Дата проведення державної реєстрації **30.05.1995**
4. Територія (область) **м. Київ**
5. Статутний капітал (грн.) **1500000.00**
6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі **0.000**
7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано дод статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії **0.000**
8. Середня кількість працівників (осіб.) **434**
9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД
41.20 БУДІВНИЦТВО ЖИТЛОВИХ І НЕЖИТЛОВИХ БУДІВЕЛЬ
25.11 ВИРОБНИЦТВО БУДІВЕЛЬНИХ МЕТАЛЕВИХ КОНСТРУКЦІЙ І ЧАСТИН КОНСТРУКЦІЙ
46.90 НЕСПЕЦІАЛІЗОВАНА ОПТОВА ТОРГІВЛЯ
10. Органи управління підприємства .
11. Банки, що обслуговують емітента :
- 1) Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті **ПАТ КБ "ПРИВАТБАНК", м.Київ**
- 2) МФО банку **320649**
- 3) Поточний рахунок **26002052622642**
- 4) Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті **д/н**
- 5) МФО банку **д/н**
- 6) Поточний рахунок **д/н**

12. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності

Вид діяльності	Номер ліцензії (дозволу)	Дата видачі	Державний орган, що видав	Дата закінчення дії ліцензії (дозволу)
1	2	3	4	5
Господарська діяльність з будівництва об'єктів IV і V категорії складності	№28-Л	10.08.2015	Державна архітектурно-будівельна інспекція	10.08.2020
Опис	Емітент планує подовжити ліцензію коли закінчиться термін дії існуючої ліцензії			

V. Інформація про посадових осіб емітента

1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб

- 1) Посада **Генеральний директор**
- 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи **Бондаренко Володимир Володимирович**
- 3) Ідентифікаційний код юридичної особи
- 4) Рік народження **д/н**
- 5) Освіта **вища**
- 6) Стаж роботи (років) **д/**
- 7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав **Начальник Департаменту боротьби з економічною злочинністю МВС України**
- 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано **04.03.2015 безстроково**

9) **Опис** **Посадова особа Генеральний Директор Товариства Бондаренко Володимир Володимирович призначений 04.03.2015 року у зв'язку з пропозиціями та рішенням Наглядової ради Товариства. Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Строк, на який призначено особу: безстроково. Інші посади, які обіймала ця особа протягом останніх п'яти років: Заступник фінансового директора ТОВ "Компанія з управління будівельними проектами". Рішення прийнято Наглядовою радою Товариства (Протокол №1 від 04.03.2015 р.). Розмір виплаченої винагороди, в тому числі у натуральній формі, наданій такій особі емітентом немає. Загальний стаж роботи: Посадова особа не надала згоду на розкриття інформації про стаж роботи. Протягом звітного періоду зміни на посаді не відбувались.**

- 1) Посада **Член виконавчої дирекції, Головний бухгалтер**
- 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи **Радченко Наталія Олександрівна**
- 3) Ідентифікаційний код юридичної особи
- 4) Рік народження **д/н**
- 5) Освіта **Вища**
- 6) Стаж роботи (років) **д/**
- 7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав **Заступник фінансового директора ТОВ "Компанія з управління будівельними проектами"**
- 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано **20.05.2014 безстроково**

9) **Опис** **Посадова особа Член виконавчої дирекції Радченко Наталія Олександрівна призначена 20.05.2014 року у зв'язку з пропозиціями Генерального директора та рішення Наглядової ради Товариства. Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Строк, на який призначено особу: безстроково. Інші посади, які обіймала ця особа протягом своєї діяльності: Заступник фінансового директора ТОВ "Компанія з управління будівельними проектами". Рішення прийнято Наглядовою радою Товариства (Протокол № 4 від 20 травня 2014 р.). Загальний стаж роботи: Посадова особа не надала згоду на розкриття інформації про стаж роботи. Протягом звітного періоду зміни на посаді не відбувались.**

- 1) Посада **Член виконавчої дирекції**
- 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи **Павлов Олександр Вікторович**
- 3) Ідентифікаційний код юридичної особи
- 4) Рік народження **д/н**
- 5) Освіта **Вища**
- 6) Стаж роботи (років) **д/**
- 7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав **ТОВ "Атлант 2К", заступник директора з економіки**
- 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано **20.05.2014 безстроково**

9) **Опис** **Посадова особа Член виконавчої дирекції Павлов Олександр Вікторович призначений 20.05.2014 року у зв'язку з пропозиціями Генерального директора та рішення Наглядової ради Товариства. Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Строк, на який призначено особу: безстроково. Інші посади, які обіймала ця особа протягом своєї діяльності: ТОВ "Атлант 2К", заступник директора з економіки. Рішення прийнято Наглядовою радою Товариства (Протокол № 4 від 20 травня 2014 р.). Повноважень та обов'язків посадової особи визначені Статутом та внутрішніми положеннями товариства. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Загальний стаж роботи: Посадова особа не надала згоду на розкриття інформації про стаж роботи. Протягом звітного періоду зміни на посаді не відбувалися.**

- 1) Посада **Член Наглядової ради**
- 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи **Васляєв Віктор Володимирович**
- 3) Ідентифікаційний код юридичної особи
- 4) Рік народження **1955**
- 5) Освіта **Вища Київський інженерно-будівельний інститут 1978 р.**
- 6) Стаж роботи (років) **28**
- 7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав **ЗНІПі головний архітектор проекту**
- 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано **19.04.2016 на 3 роки**

9) **Опис** **Повноваження посадової особи Члена Наглядової ради надано Васляєву Віктору Володимировичу 19.04.2016 року у відповідності до пропозицій акціонерів та рішенням річних загальних зборів акціонерів. Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Володіє пакетом акцій - 2500,00 грн., що становить частку - 0,1666% в статутному капіталі Товариства. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Строк, на який призначено особу: 3 роки. Інші посади, які обіймала ця особа протягом останніх п'яти років: головний архітектор ПрАТ ВПБФ "Атлант". Рішення прийнято річними загальними зборами акціонерів Товариства (Протокол від 19.04.2016 року). Повноваження та обов'язки посадової особи визначені статутом товариства. Загальний стаж роботи 28 років. Протягом звітного періоду зміни на посаді не відбувались.**

- 1) Посада **Член наглядової ради**
- 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи **Каган Вадим Владиславович**
- 3) Ідентифікаційний код юридичної особи
- 4) Рік народження **1941**
- 5) Освіта **Вища Київський інженерно- будівельний інститут 1980 р.**
- 6) Стаж роботи (років) **д/**
- 7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав **Київський механічний завод - ведучий інженер, Генеральний Директор ПрАТ ВПБФ «Атлант»**
- 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано **19.04.2016 на 3 роки**

9) **Опис** Повноваження посадової особи Члена Наглядової ради надано Кагану Вадиму Владиславовичу 19.04.2016 року у відповідності до пропозицій акціонерів та рішенням річних загальних зборів акціонерів. Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Володіє пакетом акцій - 375000,00 грн., що становить частку - 25% в статутному капіталі Товариства. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Строк, на який призначено особу: 3 роки. Інші посади, які обіймала ця особа протягом останніх п'яти років: Генеральний Директор, Член Наглядової ради ПрАТ ВПБФ "Атлант". Рішення прийнято річними загальними зборами акціонерів Товариства (Протокол від 19.04.2016 року). Загальний стаж роботи: Посадова особа не надала згоду на розкриття інформації про стаж роботи. Повноваження та обов'язки посадової особи визначені статутом товариства. Зміни в складі посадової особи протягом звітного періоду не відбувались.

- 1) Посада **Голова Наглядової ради**
- 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи **Климець Володимир Павлович**
- 3) Ідентифікаційний код юридичної особи
- 4) Рік народження **д/н**
- 5) Освіта **Вища**
- 6) Стаж роботи (років) **д/**
- 7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав **директор ТОВ "О-НЕТ"**
- 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано **19.04.2016 на 3 роки**

9) **Опис** Повноваження посадової особи Голови Наглядової ради надано Климцю Володимирі Павловичу 19.04.2016 року у відповідності до пропозицій акціонерів, рішення Наглядової ради та річних загальних зборів акціонерів. Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Володіє пакетом акцій - 535320,00 грн., що становить частку - 35,688% в статутному капіталі Товариства. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Строк, на який призначено особу: 3 роки. Інші посади, які обіймала ця особа протягом останніх п'яти років: директор ТОВ "О-НЕТ". Річні збори акціонерів Товариства (Протокол від 19.04.2016 року) призначили Климця Володимира Павловича на посаду Члена Наглядової ради, а засідання Наглядової ради від 19.04.2016 року обрали його Головою Наглядової ради, згідно Статуту Товариства. Посадова особа не надала згоду на розкриття інформації про стаж роботи. Повноваження та обов'язки посадової особи визначені статутом товариства. Протягом звітного періоду зміни на посаді не відбувались.

- 1) Посада **Ревізор**
- 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи **Субота Олексій Михайлович**
- 3) Ідентифікаційний код юридичної особи
- 4) Рік народження **1954**
- 5) Освіта **Вища харківський авіаційний інститут**
- 6) Стаж роботи (років) **д/**
- 7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав **Київський механічний завод - інженер - конструктор**
- 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано **19.04.2016 на 3 роки**

9) **Опис** Повноваження посадової особи Ревізора Товариства надано Суботі Олексію Михайловичу 19.04.2016 року у відповідності до пропозицій акціонерів та рішенням річних загальних зборів акціонерів. Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Володіє часткою в статутному капіталі емітента 0,187%. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Строк, на який призначено особу: 3 роки. Інші посади, які обіймала ця особа протягом останніх п'яти років: начальник ВТВ ПрАТ ВПБФ "Атлант". Володіє пакетом акцій - 2800,00 грн., що становить частку - 0,1866% в статутному капіталі Товариства. Рішення прийнято річними загальними зборами акціонерів Товариства (Протокол від 19.04.2016 року). Повноваження та обов'язки посадової особи визначені статутом товариства. Посадова особа не надала згоду на розкриття інформації про стаж роботи. Протягом звітного періоду зміни на посаді не відбувались.

2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код юридичної особи	Кількість акцій (штук)	Від загал. кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейов. на пред'явн
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Генеральний директор	Бондаренко Володимир Володимирович		0	0.00000000000	0	0	0	0
Член виконавчої дирекції, Головний бухгалтер	Радченко Наталія Олександрівна		0	0.00000000000	0	0	0	0
Член виконавчої дирекції	Павлов Олександр Вікторович		0	0.00000000000	0	0	0	0
Член Наглядової ради	Васляєв Віктор Володимирович		250	0.16666666667	250	0	0	0
Член наглядової ради	Каган Вадим Владиславович		37500	25.00000000000	37500	0	0	0
Голова Наглядової ради	Климець Володимир Павлович		53532	35.68800000000	53532	0	0	0
Ревізор	Субота Олексій Михайлович		280	0.18666666667	280	0	0	0
Усього			91562	61.04133333333	91562	0	0	0

VI. Інформація про власників пакетів, яким належить 10 і більше відсотків акцій емітента (для акціонерних товариств, крім публічних)

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код юридичної особи	Місцезнаходження	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій(%)	Кількість за видами акцій	
					Прості іменні	Привілейовані іменні
			0	0.00000000000000	0	0
Прізвище, ім`я, по батькові фізичної особи			Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій(%)	Кількість за видами акцій	
					Прості іменні	Привілейовані іменні
Каган Вадим Владиславович			37500	25.00000000000000	37500	0
Климець Ольга Анатоліївна			53531	35.68733333333330	53531	0
Климець Володимир Павлович			53532	35.68800000000000	53532	0
Усього			144563	96.37533333333333	144563	0

VII. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів	Чергові	Позачергові
	X	
Дата проведення	26.04.2017	
Кворум зборів	99.590000000000	

Опис	<p>Порядок денний:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Обрання лічильної комісії загальних зборів акціонерів Товариства. 2. Порядок та спосіб засвідчення бюлетенів для голосування. 3. Обрання голови та секретаря загальних зборів акціонерів Товариства. 4. Затвердження регламенту загальних зборів акціонерів Товариства. 5. Звіт Генерального директора Товариства за 2016 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту. 6. Звіт Наглядової ради Товариства за 2016 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту. 7. Звіт Ревізора Товариства за 2016 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту. 8. Затвердження річного звіту Товариства за 2016 рік. 9. Розподіл прибутку і збитків Товариства за 2016 рік. 10. Попереднє схвалення значних правочинів, які можуть вчинятися Товариством протягом одного року з дня проведення Загальних зборів акціонерів Товариства, про характер правочинів та їх граничну вартість. <p>РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО.</p> <p>По питанню №1 порядку денного: Обрання лічильної комісії загальних зборів акціонерів Товариства.</p> <p>Вирішили: Обрати Головою Лічильної комісії Нескоромного Андрія Валерійовича, Членом Лічильної комісії Сенька Анатолія Віталійовича.</p> <p>*Підрахунок голосів з питання №1 порядку денного здійснила тимчасова лічильна комісія, яка була сформована Наглядовою радою Товариства, у відповідності до Статті 44 Закону України "Про акціонерні товариства". Склад тимчасової лічильної комісії: Голова тимчасової лічильної комісії Нескоромний Андрій Валерійович, Член тимчасової лічильної комісії Сенько Анатолій Віталійович.</p> <p>По питанню № 2 порядку денного: Порядок та спосіб засвідчення бюлетенів для голосування.</p> <p>Вирішили:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Затвердити порядок та спосіб засвідчення бюлетенів для голосування, який визначений Наглядовою радою Товариства (Протокол №1/2017 від 01.03.2017 року). 2) Постановити, що затверджені порядок і спосіб засвідчення бюлетенів дійсні і є обов'язковими до виконання для всіх зборів акціонерів Товариства. <p>По питанню №3 порядку денного: Обрання голови та секретаря загальних зборів акціонерів Товариства.</p> <p>Вирішили: Обрати Головою зборів Кагана Вадима Владиславовича, Секретарем зборів Васляєва Віктора Володимировича.</p> <p>По питанню №4 порядку денного: Затвердження регламенту загальних зборів акціонерів Товариства.</p> <p>Вирішили: Встановити наступний регламент загальних зборів: доповідь - до 10 хвилин; співдоповідь за попереднім записом, що надається Голові зборів у письмовому вигляді із зазначенням ПІБ акціонера або представника акціонера - до 5 хвилин; обговорення - до 5 хвилин; пропозиції/зауваження надавати Голові зборів у письмовому вигляді із зазначенням ПІБ акціонера або представника акціонера; голосувати з питань порядку денного - бюлетенями. Ведення зборів доручити Нескоромному Андрію Валерійовичу.</p> <p>По питанню №5 порядку денного: Звіт Генерального директора Товариства за 2016 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту.</p> <p>Вирішили: Затвердити звіт Генерального директора Товариства за 2016 рік.</p> <p>По питанню №6 порядку денного: Звіт Наглядової ради Товариства за 2016 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту.</p> <p>Вирішили: Затвердити звіт Наглядової ради Товариства за 2016 рік.</p> <p>По питанню №7 порядку денного: Звіт Ревізора Товариства за 2016 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту.</p> <p>Вирішили: Затвердити звіт Ревізора Товариства за 2016 рік.</p> <p>По питанню №8 порядку денного: Затвердження річного звіту Товариства за 2016 рік.</p> <p>Вирішили: Затвердити річний звіт Товариства за 2016 рік.</p> <p>По питанню №9 порядку денного: Розподіл прибутку і збитків Товариства за 2016 рік.</p> <p>Вирішили: Чистий прибуток за 2016 рік у розмірі 24 648 000,00 грн. розподілити наступним чином: 5%, що складає 1 232 400,00 грн. направити до резервного капіталу Товариства, а інші 95%, що</p>
------	---

складає 23 415 600,00 грн. залишити у якості нерозподіленого прибутку.

По питанню №10 порядку денного: Попереднє схвалення значних правочинів, які можуть вчинятися Товариством протягом одного року з дня проведення Загальних зборів акціонерів Товариства, про характер правочинів та їх граничну вартість.

Вирішили: Попередньо, терміном на один рік, до 26 квітня 2018 року, схвалити значні правочини, які будуть вчинятися Товариством, а саме, його Генеральним директором - Бондаренком Володимиром Володимировичем, у розмірі до 10 000 000 (Десяти мільйонів) грн. 00 коп кожний.

Характер значних правочинів: будь-які договори або угоди, що відповідають предмету діяльності Товариства у відповідності до Статуту, включаючи отримання кредитів та позик. Всі значні правочини Генеральному директору Товариства Бондаренку Володимирі Володимировичу здійснювати за поданням Наглядової ради Товариства.

Було розглянуто всі пропозиції до варіантів рішень з розгляду питань порядку денного, які надавались особою що скликала збори, оскільки інших пропозицій не надходило. Всі пропозиції було затверджено.

Х. Відомості про цінні папери емітента

1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного паперу	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
18.06.2013	79/1/2013	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	UA4000091755	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	10.00	150000	1500000.00	100.000000 000000
Опис	Торгівля цінними паперами емітента на внутрішніх та зовнішніх ринках не здійснюється Емітент не подавав заяв щодо лістингу/делістингу випущених ним цінних паперів на фондових біржах. Емітент протягом звітного періоду емісії цінних паперів не здійснював.								

XII. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента

1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис.грн.)		Орендовані основні засоби (тис.грн.)		Основні засоби, всього (тис.грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1.Виробничого призначення	21727.000	19680.000	0.000	0.000	21727.000	19680.000
- будівлі та споруди	6994.000	6514.000	0.000	0.000	6994.000	6514.000
- машини та обладнання	2776.000	2353.000	0.000	0.000	2776.000	2353.000
- транспортні засоби	354.000	181.000	0.000	0.000	354.000	181.000
- земельні ділянки	3345.000	3580.000	0.000	0.000	3345.000	3580.000
- інші	8258.000	7052.000	0.000	0.000	8258.000	7052.000
2.Невиробничого призначен	1.000	1.000	0.000	0.000	1.000	1.000
- будівлі та споруди	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- машини та обладнання	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- транспортні засоби	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- земельні ділянки	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інвестиційна нерухомість	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інші	1.000	1.000	0.000	0.000	1.000	1.000
Усього	21728.000	19681.000	0.000	0.000	21728.000	19681.000

Пояснення: будівлі та споруди Знос 2553 тис.грн., ступінь використання 100%
машини та обладнання Знос 5536 тис.грн., ступінь використання 100%
транспортні засоби Знос 4403 тис.грн., ступінь використання 100%
інші Знос 6527 тис.грн., ступінь використання 100%
Обмежень на використання основних засобів немає.

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів	69468	43393
Статутний капітал	1500	1500
Скоригований статутний капітал	1500	1500
Опис	Розрахунок вартості чистих активів відбувався відповідно до методичних рекомендацій НКЦПФР (Рішення № 485 від 17.11.2004 року) та Додатку 1 до Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності", затвердженого Наказом Міністерства фінансів України № 73 від 07.02.2013 р. Визначення вартості чистих активів проводилося за формулою: Чисті активи = Необоротні активи + Оборотні активи + Витрати майбутніх періодів- Довгострокові зобов'язання - Поточні зобов'язання - Забезпечення наступних виплат і платежів - Доходи майбутніх періодів	
Висновок	Розрахункова вартість чистих активів(69468.000 тис.грн.) більше скоригованого статутного капіталу(1500.000 тис.грн.).Це відповідає вимогам статті 155 п.3 Цивільного кодексу України. Величина статутного капіталу відповідає величині статутного капіталу, розрахованому на кінець року.	

3. Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис.грн.)	Відсоток за корист. коштами (% річних)	Дата погашення
Кредити банку, у тому числі :	X	0.00	X	X
Зобов'язання за цінними паперами	X	0.00	X	X
у тому числі за облігаціями (за кожним випуском) :	X	0.00	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0.00	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0.00	X	X
За векселями (всього)	X	0.00	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0.00	X	X
За фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0.00	X	X
Податкові зобов'язання	X	2220.00	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0.00	X	X
Інші зобов'язання та забезпечення	X	695012.00	X	X
Усього зобов'язань та забезпечень	X	697232.00	X	X
Опис:	<p>Дані бухгалтерського обліку зобов'язань відповідають даним фінансової звітності та становлять:</p> <p>Поточні зобов'язання:</p> <ul style="list-style-type: none"> - кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги - 31560 т.грн. <p>Поточні зобов'язання за розрахунками:</p> <ul style="list-style-type: none"> - з бюджетом - 2220 т.грн. - зі страхування - 349 т.грн. - з оплати праці - 1458 т.грн. <p>Інші поточні зобов'язання - 661645 т.грн.</p>			

XIV. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом періоду

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення (Повідомлення про інформацію) у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії	Вид інформації
1	2	3
13.03.2017	13.03.2017	Відомості про проведення загальних зборів

ІНФОРМАЦІЯ ПРО СТАН КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

Загальні збори акціонерів

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки ?

	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2015	2	1
2	2016	1	0
3	2017	1	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу ?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори		X
Акціонери		X
Депозитарна установа	X	
Інше	д/н	

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків		X

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу ?

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)	X	
Підняттям рук		X
Інше	д/н	

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів ?

	Так	Ні
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту товариства	X	
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше	Зміна місця знаходження товариства	

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування (так/ні) ?

Ні

У разі скликання позачергових загальних зборів зазначаються їх ініціатори :

	Так	Ні
Наглядова рада	X	
Виконавчий орган		X
Ревізійна комісія (ревізор)		X
Акціонери(акціонер), які на день подання вимоги сукупно є власниками 10 і більше відсотків простих акцій товариства	д/н	
Інше	д/н	

У разі скликання, але не проведення чергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення :

д/н

У разі скликання, але не проведення позачергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення :

д/н

Органи управління

Який склад наглядової ради (за наявності)?

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради, у тому числі:	3
кількість членів наглядової ради - акціонерів	3
кількість членів наглядової ради - представників акціонерів	0
кількість членів наглядової ради - незалежних директорів	0
кількість членів наглядової ради - акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій	1
кількість членів наглядової ради - акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій	2
кількість членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками	0
кількість членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками	0

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх трьох років ? 2

Чи проводила наглядова рада самооцінку ?

	Так	Ні
Складу		X
Організації		X
Діяльності		X
Інші	д/н	

У разі проведення оцінки роботи наглядової ради (кожного члена наглядової ради) зазначається інформація щодо її (їх) компетентності та ефективності, а також інформація щодо виконання наглядовою радою поставлених завдань :
д/н

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності) ?

	Так	Ні
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інші	д/н д/н	

У разі проведення оцінки роботи комітетів зазначається інформація щодо їх компетентності та ефективності :
д/н

Зазначається інформація стосовно кількості засідань та яких саме комітетів наглядової ради:

д/н

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря (так/ні) ? Ні

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради ?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше	д/н	

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства ?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги	X	
Інше	д/н	

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками ?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше	д/н	

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора ? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора /ні) Так, введено посаду ревізора

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію :

Кількість членів ревізійної комісії 1 осіб.

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років ? 2

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямків діяльності (стратегії)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Ні	Ні	Ні	Так
Затвердження річного фінансового звіту або балансу, або бюджету	Ні	Ні	Ні	Так
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	Ні	Ні	Так	Так
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Ні	Ні	Ні	Так
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	Ні	Ні	Ні	Так
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження зовнішнього аудитора	Ні	Ні	Так	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Так	Ні	Ні	Ні

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства ? (так/ні) Ні

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства ? (так/ні) Ні

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві ?

	Так	Ні
Положення про загальні збори товариства	X	
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган	X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)	X	
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше	д/н	

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства ?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі НКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Так	Так	Так	Так	Так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Ні	Так	Так	Ні	Так
Інформація про склад органів управління товариства	Ні	Так	Так	Так	Так
Статут та внутрішні документи	Ні	Ні	Так	Так	Ні
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Ні	Ні	Так	Так	Ні
Розмір винагороди посадових осіб АТ	Ні	Ні	Ні	Ні	Ні

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів фінансової звітності ? (так/ні) Ні

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років ?

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

Який орган приймав рішення про призначення зовнішнього аудитора ?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада		X
Виконавчий орган	X	
Інше	д/н	

Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років ? (так/ні) Ні

З якої причини було змінено аудитора ?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови угоди з аудитором		X
Аудитора було замінено на вимогу акціонерів		X
Інше	д/н	

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році ?

	Так	Ні
Ревізійна комісія (ревізор)	X	
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант		X
Перевірки не проводились		X
Інше	д/н	

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу ?

	Так	Ні
З власної ініціативи		X
За дорученням загальних зборів	X	
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше	д/н	

Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту ? (так/ні) Ні

Залучення інвестицій та вдосконалення практики корпоративного управління

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років ?

	Так	Ні
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків		X
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше	д/н	

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років ?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	X
Не визначились	

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу бірж чи торгово-інформаційних систем протягом наступних трьох років ? (так/ні/не визначились) ? Ні

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? Ні

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління ? (так/ні) Ні

У разі наявності в акціонерного товариства кодексу корпоративного управління вкажіть дату його прийняття : _____

яким органом управління прийнятий : д/н

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу корпоративного управління ? (так/ні) Ні

укажіть яким чином його оприлюднено : д/н

Вкажіть інформацію щодо дотримання / д/н

недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року

4. Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції

№ з/п	Основний вид продукції	Обсяг виробництва			Обсяг реалізованої продукції		
		у натуральній формі (фізична одиниця виміру)	у грошовій формі (тис.грн.)	у відсотках до всієї виробленої продукції	у натуральній формі (фізична одиниця виміру)	у грошовій формі (тис.грн.)	у відсотках до всієї реалізованої продукції
1	2	3	4	5	6	7	8
1	майнові права	48710м2	353803563.00	100.00	46202м2	405762001.00	100.00

5. Інформація про собівартість реалізованої продукції

№ з/п	Склад витрат	Відсоток від загальної собівартості реалізованої продукції (у відсотках)
1	2	3
1	прямі	84.20
2	адміністративні	3.00
3	витрати на збут	12.10
4	Інші операційні витрати	0.70

6. Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів

№ з/п	Дата прийняття рішення	Найменування уповноваженого органу, що прийняв рішення	Гранична сукупність вартості правочинів (тис.грн.)	Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (тис.грн)	Співвідношення граничної сукупності вартості правочинів до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (у відсотках)	Предмет правочину	Дата розміщення особливої інформації в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії	Веб-сайт товариства, на якому розміщена інформація
1	2	3	3	4	5	3	2	3
1	26.04.2017	Річні загальні збори акціонерів	10000.000	478170.000	2.091306000	будь-які договори або угоди, що відповідають предмету діяльності Товариства у відповідності до Статуту, включаючи отримання кредитів та позик	д/н	д/н
Опис	Річними загальними зборами від 19.04.2016 р. схвалили значні правочини, які можуть вчинятися Товариством протягом одного року до 19 квітня 2017 року та уповноважити Генерального директора Товариства вчиняти значні правочини, якщо сума такого правочину не перевищує 10 000 000 (Десяти мільйонів) грн. 00 коп. Характер значних правочинів: будь-які договори або угоди, що відповідають предмету діяльності Товариства у відповідності до Статуту, включаючи отримання кредитів та позик.							

XV. Відомості про аудиторський висновок (звіт)

1	Найменування аудиторської фірми (П.І.Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	ТОВ «Юрхолдінг-Аудит»
2	Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки платника податків - фізичної особи)	32736376
3	Місцезаходження аудиторської фірми, аудитора	04107, м. Київ, вул. Татарська, 7, к. 54
4	Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України	3488 25.11.2004
5	Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів	д/н д/н д/н д/н д/н
6	Номер та дата видачі свідоцтва про відповідність системи контролю якості, виданого Аудиторською палатою України	д/н д/н
7	Звітний період, за який проведений аудит фінансової звітності	01.01.2017 - 31.12.2017
8	Думка аудитора (01 - безумовно позитивна; 02 - із застереженням; 03 - негативна; 04 - відмова від висловлення думки)	02
9	Пояснювальний параграф (у разі наявності)	д/н
10	Номер та дата договору на проведення аудиту	04-18 12.03.2018
11	Дата початку та дата закінчення аудиту	23.03.2018 - 10.04.2018
12	Дата аудиторського висновку (звіту)	10.04.2018
13	Розмір винагороди за проведення річного аудиту, грн	30893.45

Підприємство Приватне акціонерне товариство виробнича проектно-будівельна фірма "АТЛАНТ"

Дата (рік, місяць, число)	Коди		
	2018	01	01
за ЄДРПОУ	19016506		
за КОАТУУ	8036600000		
за КОПФГ	111		
за КВЕД	41.20		

Територія М. КИЇВ

Організаційно-правова форма господарювання
ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО

Вид економічної діяльності БУДІВНИЦТВО ЖИТЛОВИХ І НЕЖИТЛОВИХ БУДІВЕЛЬ

Середня кількість працівників (1) 434

Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знаку

Адреса 02192 м. Київ Дніпровський р-н м.Київ бул.Дарницький, 8-А, т.044-500-31-36

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

Баланс (Звіт про фінансовий стан) на "31" грудня 2017 р.

Форма № 1

Код за ДКУД

1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи	1000	46	32
Нематеріальні активи			
первісна вартість	1001	75	75
накопичена амортизація	1002	29	43
Незавершені капітальні інвестиції	1005	54	54
Основні засоби	1010	21727	20662
первісна вартість	1011	38437	40152
знос	1012	16710	19490
Інвестиційна нерухомість	1015	--	--
Довгострокові біологічні активи	1020	--	--
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	--	--
інші фінансові інвестиції	1035	5	5
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	--	--
Відстрочені податкові активи	1045	--	--
Інші необоротні активи	1090	--	--
Усього за розділом I	1095	21832	20753
II. Оборотні активи	1100	500066	595603
Запаси			
Виробничі запаси	1101	11523	25104
Незавершене виробництво	1102	316657	359550
Готова продукція	1103	171873	210949
Товари	1104	13	--
Поточні біологічні активи	1110	--	--
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	1987	4067
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	--	--
з бюджетом	1135	5396	--
у тому числі з податку на прибуток	1136	--	--
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	7539	42549
Поточні фінансові інвестиції	1160	--	--
Гроші та їх еквіваленти	1165	1730	-891
Рахунки в банках	1167	1730	-891
Витрати майбутніх періодів	1170	543	248
Інші оборотні активи	1190	78921	104371
Усього за розділом II	1195	596182	745947
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	--	--
Баланс	1300	618014	766700

1	2	3	4
I. Власний капітал	1400	1500	1500
Зареєстрований (пайовий) капітал			
Капітал у дооцінках	1405	--	--
Додатковий капітал	1410	--	--
Резервний капітал	1415	--	--
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	41893	67968
Неоплачений капітал	1425	--	--
Вилучений капітал	1430	--	--
Усього за розділом I	1495	43393	69468
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення	1500	--	--
Відстрочені податкові зобов'язання			
Довгострокові кредити банків	1510	--	--
Інші довгострокові зобов'язання	1515	--	--
Довгострокові забезпечення	1520	--	--
Цільове фінансування	1525	--	--
Усього за розділом II	1595	--	--
III. Поточні зобов'язання і забезпечення	1600	--	--
Короткострокові кредити банків			
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610	--	--
товари, роботи, послуги	1615	47016	31560
розрахунками з бюджетом	1620	1222	2220
у тому числі з податку на прибуток	1621	898	1588
розрахунками зі страхування	1625	318	349
розрахунками з оплати праці	1630	1365	1458
Поточні забезпечення	1660	--	--
Доходи майбутніх періодів	1665	--	--
Інші поточні зобов'язання	1690	524700	661645
Усього за розділом III	1695	574621	697232
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	--	--
Баланс	1900	618014	766700

д/н

Генеральний директор

Бондаренко Володимир Володимирович

Головний бухгалтер

Радченко Наталія Олександрівна

Підприємство **Приватне акціонерне товариство виробнича
проектно-будівельна фірма "АТЛАНТ"**

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

Коди		
2018	01	01
19016506		

**Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
за 2017 р.**

Форма № 2

Код за ДКУД

1801003

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	405142	341852
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(314769)	(253481)
Валовий: прибуток	2090	90373	88371
збиток	2095	(--)	(--)
Інші операційні доходи	2120	620	1499
Адміністративні витрати	2130	(11288)	(7938)
Витрати на збут	2150	(45298)	(50152)
Інші операційні витрати	2180	(2553)	(1690)
Фінансовий результат від операційної діяльності: прибуток	2190	31854	30090
збиток	2195	(--)	(--)
Дохід від участі в капіталі	2200	--	--
Інші фінансові доходи	2220	--	--
Інші доходи	2240	--	--
Фінансові витрати	2250	(40)	(31)
Втрати від участі в капіталі	2255	(--)	(--)
Інші витрати	2270	(13)	(--)
Фінансовий результат до оподаткування: прибуток	2290	31801	30059
збиток	2295	(--)	(--)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-5725	-5411
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	--	--
Чистий фінансовий результат: прибуток	2350	26076	24648
збиток	2355	(--)	(--)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	--	--
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	--	--
Накопичені курсові різниці	2410	--	--
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	--	--
Інший сукупний дохід	2445	--	--
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	--	--
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	--	--
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	--	--
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	26076	24648

II. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	237749	196024
Витрати на оплату праці	2505	20756	17229
Відрахування на соціальні заходи	2510	4591	3790
Амортизація	2515	3297	3191
Інші операційні витрати	2520	201142	229267
Разом	2550	467535	449501

III. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	150000	150000
Скоригована середньорічна кількість простих	2605	150000	150000
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	173.84000000	164.32000000
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	173.84000000	164.32000000
Дивіденди на одну просту акцію	2650	--	--

д/н

Генеральний директор _____

Бондаренко Володимир Володимирович

Головний бухгалтер _____

Радченко Наталія Олександрівна

Підприємство **Приватне акціонерне товариство виробнича
проектно-будівельна фірма "АТЛАНТ"**

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

Коди		
2018	01	01
19016506		

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за 2017 р.**

Форма № 3

Код за ДКУД

1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності	3000	197333	236296
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)			
Повернення податків і зборів	3005	--	--
у тому числі податку на додану вартість	3006	--	--
Цільового фінансування	3010	365	16
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	444353	242488
Надходження від повернення авансів	3020	210	1449
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	10	25
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	370	--
Надходження від операційної оренди	3040	--	742
Інші надходження	3095	--	--
Витрачання на оплату:	3100	(576097)	(500004)
Товарів (робіт, послуг)			
Праці	3105	(16460)	(12485)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(4566)	(3441)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(18749)	(14868)
Зобов'язання з податку на прибуток	3116	(5035)	(5865)
Зобов'язання з податку на додану вартість	3117	(7820)	(4600)
Зобов'язання з інших податків і зборів	3118	(5894)	(1408)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(13250)	(--)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(252)	(--)
Інші витрачання	3190	(620)	(3994)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	12647	-53776
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності	3200	--	--
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій			
необоротних активів	3205	--	--
Надходження від отриманих:	3215	--	--
відсотків			
дивідендів	3220	--	--
Надходження від деривативів	3225	69	19
Інші надходження	3250	--	--
Витрачання на придбання:	3255	(--)	(--)
фінансових інвестицій			
необоротних активів	3260	(--)	(--)
Виплати за деривативами	3270	(--)	(--)
Інші платежі	3290	(--)	(--)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	69	19
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності	3300	--	--
Надходження від:			
Власного капіталу			
Отримання позик	3305	23467	60143
Інші надходження	3340	--	--
Витрачання на:	3345	(--)	(--)
Викуп власних акцій			
Погашення позик	3350	38804	5886
Сплату дивідендів	3355	(--)	(--)
Інші платежі	3390	(--)	(--)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	-15337	54257
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	-2621	500
Залишок коштів на початок року	3405	1730	1230

1	2	3	4
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	--	--
Залишок коштів на кінець року	3415	-891	1730

д/н

Генеральний директор

Бондаренко Володимир Володимирович

Головний бухгалтер

Радченко Наталія Олександрівна

Підприємство **Приватне акціонерне товариство виробнича
проектно-будівельна фірма "АТЛАНТ"**

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

Коди		
2018	01	01
19016506		

**Звіт про власний капітал
за 2017 р.**

Форма № 4

Код за ДКУД

1801005

Стаття	Код рядка	zareєстрований (пайовий) капітал	капітал у дооцінках	додатковий капітал	резервний капітал	нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	неоплачений капітал	вилучений капітал	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	1500	--	--	--	41893	--	--	43393
Коригування:	4005	--	--	--	--	--	--	--	--
Зміна облікової політики									
Виправлення помилок	4010	--	--	--	--	-1	--	--	-1
Інші зміни	4090	--	--	--	--	--	--	--	--
Скоригований залишок на початок року	4095	1500	--	--	--	41892	--	--	43392
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	--	--	--	--	26076	--	--	26076
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	--	--	--	--	--	--	--	--
Розподіл прибутку:	4200	--	--	--	--	--	--	--	--
Виплати власникам (дивіденди)									
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	--	--	--	--	--	--	--	--
Відрахування до резервного капіталу	4210	--	--	--	--	--	--	--	--
Внески учасників : Внески до капіталу	4240	--	--	--	--	--	--	--	--
Погашення заборгованості з капіталу	4245	--	--	--	--	--	--	--	--
Вилучення капіталу : Викуп акцій (часток)	4260	--	--	--	--	--	--	--	--
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	--	--	--	--	--	--	--	--
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	--	--	--	--	--	--	--	--
Вилучення частки в капіталі	4275	--	--	--	--	--	--	--	--
Інші зміни в капіталі	4290	--	--	--	--	--	--	--	--
Разом змін у капіталі	4295	--	--	--	--	26076	--	--	26076
Залишок на кінець року	4300	1500	--	--	--	67968	--	--	69468

д/н

Генеральний директор

Бондаренко Володимир Володимирович

Головний бухгалтер

Радченко Наталія Олександрівна